

Исполнительный комитет Муниципального образования города Казани

Кому Обществу с ограниченной ответственностью

(наименование застройщика)

«Финансово-строительная компания «Бриз»

(фамилия, имя, отчество — для граждан,

полное наименование организации —

420033, г.Казань, ул.Богатырева, д.5, пом.8

для юридических лиц), его почтовый индекс

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Дата 14.12.2017

№ 16- RU16301000- 240-2017

I. Исполнительный комитет

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

муниципального образования города Казани

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства: ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершённого работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта.~~

«Жилой дом №1 жилого комплекса по ул.Серова Кировского района г.Казани

(наименование объекта (этапа)

(1 этап строительства)»

капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Республика Татарстан, г.Казань, Кировский район

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

г.Казань, Кировский район, ул.Серова, д.46

(распоряжения от 30.11.2017 №4066р, от 08.12.2017 №4176р)

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 16:50:000000:21604
строительный адрес:

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № 16-RU16301000-528-2016, дата выдачи 20.10.2016, орган, выдавший разрешение на строительство Исполнительный комитет муниципального образования г.Казани

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем — всего	куб. м	52818,02	50991,00
в том числе надземной части	куб. м	48296,64	46380,00
Общая площадь	кв. м	14103,84	15275,00
Площадь нежилых помещений	кв. м	1160,44	1122,50
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	--	--
Количество зданий, сооружений	шт.	2	2
2. Объекты непромышленного назначения			

ТК 002879

Исполнительный комитет Муниципального образования города Казани

Приложение 1 к разрешению на ввод объекта в эксплуатацию

2.1 Нежилые объекты

(объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т. д.)

Количество мест	шт.	--	--
Количество помещений	шт.	--	--
Вместимость		--	--
Количество этажей	шт.	--	--
в том числе подземных	шт.	--	--
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		--	--
Лифты	шт.	--	--
Эскалаторы	шт.	--	--
Инвалидные подъемники	шт.	--	--
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			

2.2 Объекты жилищного фонда

Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	7915,44	8065,10
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	--	3884,80
Количество этажей	шт.	11	11
в том числе подземных	шт.	1	1
Количество секций	секций	3	3
Количество квартир/общая площадь, всего			
в том числе:	шт./кв. м	144/--	144/8562,60
1-комнатные	шт./кв. м	56/--	56/2545,60
2-комнатные	шт./кв. м	56/--	56/3397,60
3-комнатные	шт./кв. м	32/--	32/2619,40
4-комнатные	шт./кв. м	--	--
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	--	--
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	8386,32	8562,60
Сети и системы инженерно-технического обеспечения:		--	
Лифты	шт.	3	3
Эскалаторы	шт.	--	--
Инвалидные подъемники	шт.	--	--
Материалы фундаментов	Забивные железобетонные сваи, монолитный железобетонный ростверк		Забивные железобетонные сваи, монолитный железобетонный ростверк
Материалы стен	Из силикатного кирпича по ГОСТ 379-95 в слоистой кладке с утеплением минераловатными плитами, отдельные участки наружных стен первого этажа с наружным утеплением из минераловатных плит и навесным вентилируемым фасадом		Из силикатного кирпича по ГОСТ 379-95 в слоистой кладке с утеплением минераловатными плитами, отдельные участки наружных стен первого этажа с наружным утеплением из минераловатных плит и навесным вентилируемым фасадом
Материалы перекрытий	Сборные железобетонные плиты		Сборные железобетонные плиты

Материалы кровли	Совмещенная, рулонная двухслойная		Совмещенная, рулонная двухслойная	
Иные показатели				
Общая площадь БКТП-1 2х630 кВа	кв.м.	26,14		25,00
Количество этажей БКТП-1 2х630 кВа	шт.	1		1
В том числе подземных	шт.	--		--

3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной документацией:

Тип объекта		--	--
Мощность		--	--
Производительность		--	--
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		--	--
Лифты	шт.	--	--
Эскалаторы	шт.	--	--
Инвалидные подъемники	шт.	--	--
Материалы фундаментов		--	--
Материалы стен		--	--
Материалы перекрытий		--	--
Материалы кровли		--	--
Иные показатели		--	--

4. Линейные объекты

Категория (класс)		--	--
Протяженность		--	--
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		--	--
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		--	--
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		--	--
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		--	--
Иные показатели		--	--

5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов

Класс энергоэффективности здания	класс	С
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	Вт*ч/м2	--
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		Минераловатные плиты
Заполнение световых проемов		Профиль ПВХ

разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технических планов в кол. 2 шт. от 11.12.2017. **Седов Тимур Наилевич, № квалификационного аттестата кадастрового инженера: 16-11-298, от 05.12.2017 Гасилин Виталий Викторович, № квалификационного аттестата кадастрового инженера: 16-14-712**



Руководитель

(подпись уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешений на ввод объекта в эксплуатацию)

20 17 г.

(Handwritten signature)

(подпись)

Д.Г.Калинкин

(расшифровка подписи)

(Handwritten signature)

ТК 002879



Всего прошито и
пронумеровано 3 листа.